

### FOREZ SUD

Rédaction : Rue Claude Dimozin, 42360 Andrézieux-Bouthéon - 04 77 36 43 05 - Fax : 04 77 36 43 08 - andrezieux@l

## MONTROND-LES-BAINS Loire Habitat, un partenaire privilégié pour le logement social

Présidé par Paul Celle et dirigé par Laurent Gagnaire, Loire Habitat est présent dans les plus petites localités rurales jusqu'aux plus grandes villes et bien sûr à Montrond. Fort de plus de trois cents salariés dont cent quatre-vingt de proximité, Loire Habitat contribue directement au logement de plus de 25 000 Ligériens de condition modeste. Fidèle à son territoire et constant dans ses relations avec les collectivités territoriales depuis sa création en 1914, Loire Habitat poursuit le triple objectif de la diversité de l'offre, de la qualité de ses prestations et de la maîtrise des coûts.

Vendredi soir aux Foréziales, à l'occasion de la cérémonie des vœux, Claude Bonneval, conférencier, a fait un historique pour le centenaire des HLM, et les dirigeants de Loire Habitat ont présenté les réalisations et les projets. Entretien.

**Que de chemin parcouru depuis la création ?**

Présents dans plus de 130 communes du département nous sommes constructeurs, gestionnaires et propriétaires d'un patrimoine de 11 000 logements collec-



Le maire Claude Giraud, heureux de collaborer avec Laurent Gagnaire pour des réalisations de qualité. Photo Marie Vuy

tifs et individuels et d'une vingtaine de structures d'accueil spécifiques et nous contribuons directement au logement de plus de 25 000 Ligériens.

**Vous avez su évoluer ?**

Si à la création de la loi Bonneval et pendant plus de soixante ans nous avons fait du quantitatif, depuis plusieurs décennies nous sommes dans le qualitatif et toutes nos réalisations sont en adéquation avec les enjeux sociaux et les constructions prennent en compte la performance énergétique, le respect de l'environnement mais aussi les règles d'accessibilité pour tous.

**Quels sont les points forts**

**de Loire Habitat ?**

La proximité, l'accueil, l'offre, le confort, l'écoute et la bonne gestion.

**Y a-t-il des projets sur Montrond ?**

Ces dernières années nous avons construit l'immeuble « Le Montel » et réhabilité « Le Geyser » et cette année avec « Plénitude » nous allons construire une grande structure d'accueil de jour pour les malades d'Alzheimer et à destination des personnes âgées avec des logements adaptés.

Pour terminer cette soirée, des médailles ont été remises pour les nombreuses années de présence de certains salariés mais aussi pour une dizaine de départs à la retraite. ■